

事業進捗管理シート

評価年度	H24	H25	H26	対象外
			○	

事務事業No 548 事業名 住宅管理地活用事業

分野別目標	6	基本計画の推進
政策	4	財政健全化の推進
施策	2	実効ある歳入の確保
取組		

事業種別	継続	主な事務事業
事業期間		～
関連個別計画		
担当課・担当課長 (Tel)	住宅第1課	岡本 康男(435-1098)
関連課		

[事業基本情報]

事業区分(1)	事業経費	○	管理経費
	その他		
事業区分(2)	自治事務	○	法定受託事務
	その他		
会計・予算区分	会計		一般会計
	款		土木費
	項		住宅費
	目		住宅管理費
	大事業		住宅管理事業
事項		住宅管理地活用事業	

「3つの磨き」との関連性

「市民力を磨く」		「基盤力を磨く」		「観光力を磨く」		該当せず
コミュニティーの充実		メリハリある都市づくりの充実		史跡和歌山城の充実		
市民の健康環境の充実		道路・公共交通網の充実		海を生かした観光シフトの充実		
総合的な子育て環境の充実		総合防災体制の充実		美味しい和歌山市イメージの充実		
その他		その他		その他		

1 事業概要及び実施内容

事業概要	事業目的（「誰・何」をどういう状態にする」ための事業か）	事業内容				
	市営住宅の用途廃止による土地売却を行い、統廃合を行う	用途廃止となった住宅の土地について、計画的に売却を行っている。				
実施内容		平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
		測量・塩屋団地 解体件数・塩屋団地 9戸 今福団地 5戸 鳴神団地 5戸 入札依頼件数 5件 5筆	測量・坂田団地 解体件数・田尻団地 9戸 坂田団地 10戸 加太大谷団地 2戸 入札依頼件数 16件 16筆	測量・関戸団地・直川団地 解体件数 舟津町団地 7件 中之島団地 3件 築港団地 11件 関戸団地 1件 鳴神団地 1件 今福団地 2件 入札依頼件数 5件 5筆		

2 事業コスト

事業費 千円		平成21年度		平成22年度		平成23年度		平成24年度		平成25年度		
		予算	決算	予算	決算	予算	決算	計画	決算	計画	決算	
	事業費	30,963	28,709	36,687	20,761	11,853	4,848	30,000		30,000		
	伸び率 (%)	-	-	18.5%		-67.7%		153.1%		0.0%		
	人件費	常勤職員	22,500	22,626	16,689	13,532	22,500	10,426	22,500		22,500	
		非常勤職員	1,300	608	304	404	1,300	2,468	1,300		1,300	
		小計	23,800	23,234	16,993	13,936	23,800	12,894	23,800		23,800	
	国庫支出金											
	県支出金											
	市債											
その他												
一般財源(税等)	30,963	28,709	36,687	20,761	11,853	4,848	30,000		30,000			
所要人数	常勤職員	3	2.95	2	1.79	3	1.38	3		3		
	非常勤職員	0.5	0.3	0.5	0.16	0.5	0.48	0.5		0.5		

3 目標及び実績

活動指標	指標名及び達成状況				平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
					年度目標値				
					実績値				
	単位		全体目標値	全体目標達成度	年度別達成度				
成果指標	住宅解体件数				年度目標値	10	10	10	10
					実績値	19	21	25	
	単位	戸	全体目標値	全体目標達成度	年度別達成度	190.0%	210.0%	250.0%	
	入札依頼件数				年度目標値	15	15	15	15
					実績値	5	16	5	
	単位	件	全体目標値	全体目標達成度	年度別達成度	33.3%	106.6%	33.3%	