

別記様式第6号の2

和 公 建 1 0 3 号  
令和6年 7月11日  
(2024年)

和歌山市 都市建設局  
建築住宅部 公共建築課長

### 質 問 回 答 書

令和6年7月8日付けで質問のあったことについて、次のとおり回答します。

年 度	令和6年度	
工事(業務)番号	第24000050号	
工事(業務)名	中消防署南分署宮前出張所新築工事.	
工事(業務)場所	和歌山市手平6丁目102番9	
質 問 事 項		回 答 事 項
<p>1. 堅樋について 設計では、①ガルバリウム鋼板 ②バンドレス工法 と記載がありますが、対象商品は、タニタハウジングの 丸たてと「たてといスッキリ」バンドレス金具しかないと思うのですが、こちらの商品は、木造用（高さ9m以下）と記載があり、RC造は使用不可のようですが、他社に設計の対象商品がありましたら参考メーカー及び品番など指示をお願いします。</p> <p>2. ライン工事 G-01/03 車椅子利用者 駐車区画について 溶融型白色のゼブラマークは、手摺壁があるため壁面より約50cmの部分が、施工できません。</p> <p>駐車区画を変更しますか。区画表示を変更しますか。使用材料を変更しますか。</p> <p>見積のできる詳細を指示をお願いします。</p>		<p>本設計では9m未満（8.7m）の高さで設計としており、バンドレス金具についてもRC造で使用可能です。</p> <p>現場での変更協議対象とします。 見積は見積用設計図書をもとに行ってください。</p>

3. 工期について

現説書より「契約日の翌日から起算して360日」

ヒアリングが7/31～8/2 実施

調査終了後、落札者決定。契約締結。と記載があります。

工期開始は、契約の翌日ですが、議会の議決（要）となっています。

議会議決の予定及び工期開始の予定日をお願いします。

仮契約後、9月議会に上程し議決承認後、本契約となります。

別記様式第6号の2

和 公 建 1 0 4 号  
令和6年 7月11日  
(2024年)

和歌山市 都市建設局  
建築住宅部 公共建築課長

### 質 問 回 答 書

令和6年7月8日付けで質問のあったことについて、次のとおり回答します。

年 度	令和6年度
工事(業務)番号	第24000050号
工事(業務)名	中消防署南分署宮前出張所新築工事.
工事(業務)場所	和歌山市手平6丁目102番9
質 問 事 項	回 答 事 項
1. 【設計書P36・設計図A-16】多目的便所床 300角磁器質タイルの仕様(参考メーカー、品番等)を御指示下さい。	(参考) 平田タイル XT-206V-3030同等品程度とします。
2. 【設計書P35・設計図A-17】男子便所 汚垂石仕様について、流通品では6mm(ハイドロセラ・フロアPU薄型)もしくは10mmテーパー付き(LIXILのセラミックステップ)です。どちらで積算すればよろしいですか。	(参考) TOTO ハイドロセラ・フロアPU薄型同等品で積算しております。
3. 【設計書P56】押出成形セメント板工事(ラムダ)のガルバリウム鋼板はカラーと考えてよろしいですか。	質問のとおりです。
4. 【設計書P56・設計図A-25】腰水切りは明細では0.5mmになっていますが詳細図では0.35mmとなっています。どちらが正でしょうか。	設計書の厚みについて記載が誤っています。A-25図を正として下さい。

<p>5. 【設計書P29】押出成形セメント板工事の通気工法ですが、メーカーに確認したところ10mmの金物の取扱いがなく、5mmか15mmしかありません。どちらで積算すればよろしいですか。</p>	<p>使用する押出成形セメント板の仕様にあった、止金具を使用してください。</p>
<p>6. 【設計書P54・設計図A-15】床 浸透性コンクリート表面強化材 常磐工業 シールハードW同等品とありますが、参考同等仕様（参考メーカー、品番）を御指示下さい。</p>	<p>(参考) シーゲイト株式会社 シールハードW同等品 (参考) ウィルビー株式会社 シールハードW同等品 になります。</p>
<p>7. 【設計図A-45】アルミ建具のドアの場合コンシールドドアクローザー本体を仕込めるスペースが無い為、取付不可になります。一般的なドアクローザーでよろしいでしょうか。</p>	<p>一般的なDCとして下さい。</p>
<p>8. 【設計図A-45・49】AW/1について、ガラス品種が参考断面図と建具表で違います。建具表を正としてFL5+A6+FL5で見てよろしいでしょうか。</p>	<p>建具表を正としてください。</p>
<p>9. 【設計図A-43・45・49】AW/1について、参考断面図では個別防火設備の納まりですが、建具表では防火設備ではありません。建具表を正として非防火設備と見てよろしいでしょうか。</p>	<p>建具表を正としてください。</p>
<p>10. 【設計図A-45・50】AW-7,8について、建具表では突き出し窓ですが、断面図では外倒し窓と形状が異なります。どちらを正とすればよいでしょうか。</p>	<p>建具表を正としてください。</p>
<p>11. 【設計図A-45・50】AW-6について、建具表では突き出し窓となっていますが、防火設備に突き出し窓はありません。断面図を正として外倒し窓で見てよろしいでしょうか。</p>	<p>質問のとおりです。</p>

12. 【工事設計書P12】梁貫通補強筋125φ用及び100φ用が1式とありますが、設備図面がないため積算できません。数量の開示もしくは積算に必要な設備図面を御提示下さい。

当該部分の単位「式」についてですが、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築工事内訳書標準書式」に基づき一式としています。

しかしながら、積算に必要な設備図面につきましても未発注案件で開示出来ないことを鑑み、当該部分の数量については以下のとおり開示といたします。

「梁貫通孔φ100 2個1組で5組を計上」

「梁貫通孔φ125 2個1組で5組を計上」

13. 【S-03図 8-2 S-13, 14図 S-22図】基礎梁上部増打ちについて、補強筋は構造配筋標準図(2)8-2土間コンクリート参照でしょうか、それとも雑詳細図増打ち配筋詳細図を参照でしょうか。

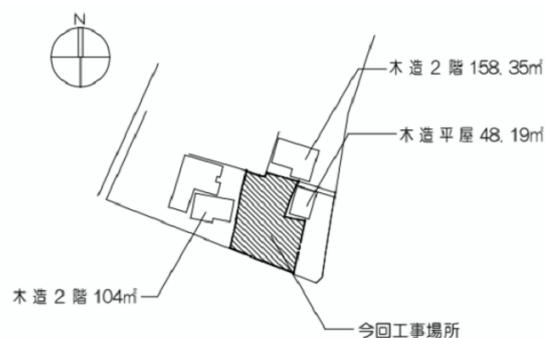
雑詳細図増打ち配筋詳細図を参照してください。

14. 【A-07】図にて 近隣家屋調査等の調査範囲では 3軒になっていますが、西側の道路沿いに、もう1軒ありますが別途と考えるのでしょうか。

調査範囲図の周辺家屋（東側、西側、北側）のプロット位置に相違があります。

調査範囲図面は以下を参照してください。

なお、積算数量の変更はありません。



15. 敷地内北側に 架空線（電線・電話線）がありますが、杭打ち工事等に支障があると思われま。移設は別途と考えるよろしいでしょうか。

質問にあるように施工時に架空線との干渉が否めない箇所があることを確認しております。工事着手までに本市が移設、保護または高さの調整等を以て関係各所と協議を行います。見積は見積用設計図書をもとに行ってください

<p>16. 【A-42, 工事設計書P42】屋内天井下地開口補強が1式とありますが、天井点検口の分のみでしょうか。設備開口も1式に含まれるのであれば、積算に必要な設備図面下さい。</p> <p>17. 【A-02】特記仕様書(2)の4 地業工事で②杭の載荷試験(鉛直載荷試験)を行うとありますが、設計書に記載がありません。また【S-01】構造特記仕様書では4-6載荷試験は行わないとあります。構造図を正とし不要と考えてよろしいですか。</p> <p>18. 【A-02】地業工事で③地盤の載荷試験行うとありますが、設計書に記載がありません。また【S-01】構造特記仕様書には4-2・3は斜線にて消去されています。構造図を正とし不要と考えてよろしいですか。</p> <p>19. 【A-02】特記仕様書(2)の5 鉄筋工事で⑥圧接部の試験で超音波探傷試験とありますが、【S-01】構造特記仕様書には5-2抜取検査 引張試験とあります。どちらが正でしょうか。</p> <p>20. 【設計書】庁舎/土工に土留めの項目がありませんが、精算対象になるのですか。</p>	<p>A-07区分表にあるように、床、壁、天井点検口に係る開口補強は本工事とし、取付け機器類等の補強は各々別途工事としていますが、ECP部の補強については本工事の範囲としています。</p> <p>質問のとおりです。</p> <p>質問のとおりです。</p> <p>超音波探傷試験とします。</p> <p>根切り深さが浅いため素掘りでの積算としておりますが、施工時に土留が必要な場合は、別途協議を行い簡易トレンチ等であれば対応は致します。</p>
---	--

別記様式第6号の2

和 公 建 第 1 0 5 号  
令和 6 年 7 月 1 1 日  
( 2 0 2 4 年 )

和歌山市 都市建設局  
建築住宅部 公共建築課長

質 問 回 答 書

令和6年7月9日付けで質問のあったことについて、次のとおり回答します。

年 度	令和6年度
工事(業務)番号	第24000050号
工事(業務)名	中消防署南分署宮前出張所新築工事
工事(業務)場所	和歌山市手平6丁目102番9
質 問 事 項	回 答 事 項
1. 縦樋について、A-13図、設計図38にてガルバリウム鋼板製バンドレス工法となっており、メーカーはタニタハウジングと思われます。バンドレス金物は木造用仕様となっていますが、今回採用されると考えてよろしいですか。	バンドレス金具は、RC造でも使用可能です。

和 公 建 1 0 6 号  
令和6年 7月11日  
(2024年)

和歌山市 都市建設局  
建築住宅部 公共建築課長

## 質 問 回 答 書

令和6年7月10日付けで質問のあったことについて、次のとおり回答します。

年 度	令和6年度
工事(業務)番号	第24000050号
工事(業務)名	中消防署南分署宮前出張所新築工事.
工事(業務)場所	和歌山市手平6丁目102番9
質 問 事 項	回 答 事 項
<p>1. 上空線について (関電関連) 上空線が干渉する件について 上空には、関電の電線とNTTの電話線があり、どちらも杭打機が干渉しますが、先ず関電の配線移設に関する件 土地が「民間」の場合は、請負業者が協議できるようですが、「官」の場合は請負業者との協議でなく、役所との協議になるとの回答がありました。 また、移設には費用が発生し、支払後でないと工事を開始できないとの事です。 期間についても2～3ヵ月掛かるとのことでした。</p> <p>(NTT関連) NTTの電話線について NTT西日本のHPより、ケーブル移設 約2～6ヵ月と記載があります。 こちらについても上記同様に指示をお願いします。</p>	<p>干渉が想定される架空線につきましては、工事着手までに移設、保護または高さの調整等を以て関係各所と協議を行います。見積は見積用設計図書をもとに行ってください。</p> <p>工期(工事期間)については、現場での協議事項とします。</p>

「入札参加にあたっての注意事項」より

落札者決定（契約締結）は、少なくとも 8/2以降になるか  
と思いますが。

関電もNTTも協議（～移設完了）に2～3ヵ月掛かるとし  
た場合、想定される工事開始時期が、ずれる？と思うのです  
が、開始時期が延期するだけで工事期間の360日は、減ら  
ないと解釈して宜しいでしょうか。

## 2. 借地について

質疑回答より（NO. 10）

「スペースは確保しています。」と回答がありましたが、①位  
置や②大きさなど開示して頂けないでしょうか？

駐車スペースなど足りない場合、周辺で確保しないといけな  
いのですが、現地調査した時も、車を止めるスペースがなか  
ったくらいです。

宜しくお願いします。

いくつかの候補地を選定しており、仮設事務所（建築・電  
気・機械）、駐車スペース、資材置場等は確保できていま  
す。