

市民会館（仮称）市民文化交流センター基本計画及び基本設計策定業務に係る公募型プロポーザルに関する質疑事項及び回答

市民会館（仮称）市民文化交流センター基本計画及び基本設計策定業務に係る公募型プロポーザルに関する質疑事項及び回答は、次のとおりです。

質問回答書（6月1日までの受付分）

平成28年6月2日回答

番号	質疑箇所	質疑事項	回答
1	実施要領 Ⅱ. 1. (7)	共同企業体は市内企業を含めた3社以上によるものも可と考えてよろしいでしょうか。	実施要領に定める共同業務実施方式によるものであれば、市内企業参加者が複数になることは構いません。
2	実施要領 Ⅱ. 4. (1)～(6)	協力事務所を「番号1」共同企業体構成員と読み替えてよろしいでしょうか。	共同企業体を構成する構成員と協力事務所は別です。
3	実施要領 Ⅱ. 2. (2) Ⅲ. 4. (2).オ(ア) Ⅲ. 4. (2).カ(ア)	過去20年間（平成8年度以降）は、設計実績がその範囲に入っていることでしょうか。あるいは竣工（完了）実績でしょうか。	過去20年間（平成8年度以降）に竣工（完了）した実績です。
4	実施要領 Ⅳ. 5. (1)	実施体制及び提案内容の各項目に関する評価基準の詳細をお教えてください。	Ⅳ. 5. (1) 評価基準の表に示した各小項目についてそれぞれ評価します。
5	実施要領 Ⅳ. 5. (1)	価格点の評価方法もしくは基準についてお教えてください。	参考見積書と見積限度額を比較し妥当性を評価します。

6	実施要領 IV. 5. (1)	見積金額の最低制限価格は設定されていますか。	価格点の評価については参考見積書と見積限度額を比較し妥当性を評価します。 また、最優秀者との契約については、II. 7 (2) のとおりであり、最低制限価格の設定はありません。
---	--------------------	------------------------	---

質問回答書（6月8日までの受付分）

平成28年6月10日回答

番号	質疑箇所	質疑事項	回答
7	様式第5号 枠外下段	「※本業務を担当する全ての業務担当者（配置予定技術者）を記載すること。」とありますが、全ての主任（担当）技術者と読み替えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	実施要領 III. 4. (2). エ. (ア)、  様式第9号 枠外下段	様式第9号枠外に、「※担当業務ごとに全ての技術担当者を記載すること。」とありますが、実施要領 III. 4. (2). キ. (ア) では、「担当業務ごとに全ての主任(担当)技術者を記載すること。」と記載があります。主任(担当)技術者のみでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
9	実施要領 III. 4. (2). ア	「A3版横、横書き・・・。」とありますが、綴じる時は、A4折にしてもよろしいでしょうか。	A4折でお願いします。

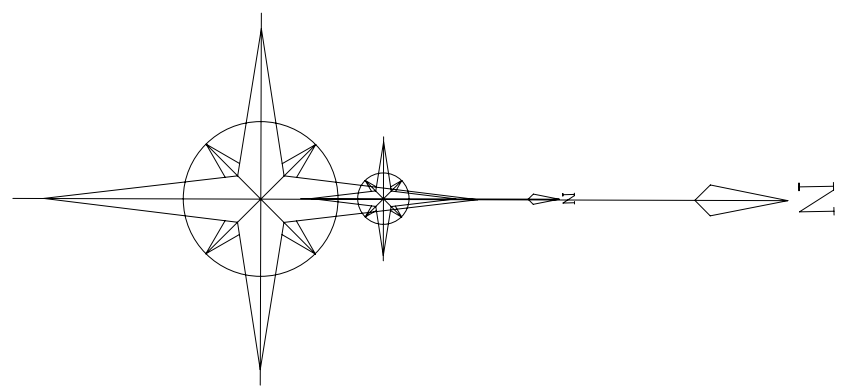
1 0	実施要領 Ⅲ. 4. (2) .コ	「左2穴パンチで穴を開けて綴じる」とありますが、A4フラットファイルで綴じてよろしいでしょうか。	そのようにお進めください。
1 1	本プロポーザル	敷地検討地の敷地測量図・ボーリングデータがありましたらご提示願います。	敷地図については、別添「敷地図」のとおりです。近隣地で実施したボーリングデータについては、別添「ボーリングデータ」のとおりですが、契約成立後、測量、地盤調査業務を実施してください。
1 2	本プロポーザル	現市民会館内を見学する機会を設定願えませんでしょうか。	見学会は実施しません。
1 3	本プロポーザル	現市民会館の一般図（平面図、立面図、断面図）を頂けないでしょうか。	現市民会館の仕様を前提とせず、検討してください。
1 4	本プロポーザル	北敷地と南敷地間の道路（大学誘致予定地間の道路）は、現在歩行者占有道路となっております。将来的に、この道路に車両を通行させる計画とすることは可能でしょうか。	該当道路について、車両を通行させる計画はありません。
1 5	実施要領 Ⅲ. 4. ウ	同種業務実績（様式第4号）には、共同企業体を結成する市内企業参加者の実績を記載してもよろしいでしょうか。	可能です。
1 6	実施要領 Ⅲ. 4. ケ	参考見積書（任意様式）の提出部数について、「原本1部、コピー9部」、P11では「押印した原本1部及びコピー1部」と記載があり、部数が相違しております。「押印した原本1部及びコピー9部」を提出するものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

		か。	
17	実施要領 IV. 3. (3)	ヒアリングにおいてパワーポイントを使用する場合、指定された出席人数以外で、PC操作者の同席を認めていただけますでしょうか。	出席者は、PC操作者を含め4名以内とさせていただきます。
18	仕様書 11. (7)	「隣接地において、検討中の建築物があるので留意すること。」とありますが、隣接建物の計画概要についてお教え願います。	現時点において、隣接地に大学の誘致を進めておりますが、その建物の計画概要は未定です。
19	本プロポーザル	市民会館基本構想P59.12主な施設において、「周辺駐車場と連携しながら駐車台数を確保する」との記載があります。活用を想定している具体的な施設がございましたらご提示願います。	市民会館基本構想P61の「施設構成・規模」に示しているとおり、和歌山市営中央駐車場の有効活用等、既存駐車場を活用しながら駐車台数を確保することとしています。
20	本プロポーザル	市民会館基本構想P61.12.1施設構想において、「市役所中央駐車場の有効活用等、既存駐車場を活用」との記載があります。和歌山市営中央駐車場など隣接する駐車場を本施設の隔地駐車場として使用するものと考えてよろしいでしょうか。	番号19のとおりです。
21	本プロポーザル	市民会館基本構想P75.16整備スケジュール、埋蔵文化財発掘調査において、重要遺構が発掘された場合の市の対応方針をご提示願います。	埋蔵文化財発掘調査は平成29年度からであり、本業務への影響はないものと考えます。
22	実施要領 III. 4. (1)	参加表明書は、和歌山市内企業参加者も提出する必要がありますか。	代表企業参加希望者のみ提出してください。

23	実施要領 IV. 5. (1)	評価基準の配点の内訳をご教示下さい。	番号4のとおりです。
24	実施要領 IV. 5. (1)	評価基準の見積金額の妥当性の指標をご教示下さい。	番号5のとおりです。
25	実施要領 IV. 1	評価員の所属、役職、氏名をご教示下さい。	お示しできません。
26	提出書類様式	各様式の枠の幅・高さは、各様式で記載を求めている内容が記載してあれば、自由に変更して宜しいでしょうか。	可とします。
27	様式第1号 参加表明書	様式第1号 参加表明書の提出時において、代表企業となる参加者のみの押印で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
28	実施要領 II. 4. (1)	設備の主任技術者については、機械設備と電気設備の両名の配置が必要でしょうか。	必要です。
29	実施要領 III. 4. (2).キ	業務実績については、同種業務実績以外の実績を記載の上、提出して宜しいでしょうか。	同種業務実績については実施要領 II. 2. (2)のとおりです。なお、同種業務実績以外の実績の記載も可能です。
30	実施要領 III. 4. (2).キ	受賞歴や発表論文、代表作品等を記載する場合は、同種業務実績として該当していない受賞歴や発表論文、代表作品等を含め、記載して宜しいでしょうか。	番号29で回答した範囲に該当する経歴を記載してください。
31	仕様書 10. (2).イ. (ソ)	土壌汚染対策法に関する行政協議の結果、土壌調査業務が生じた場合については別途業務と考え	お見込みのとおりです。

		て宜しいでしょうか。	
3 2	実施要領 Ⅱ. 2. (2)	同種業務実績要件について「新築又は改築として設計業務に係る契約・・・」と記載がございます。設計業務については、「基本設計業務、又は実施設計業務」と読み替えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3 3	質問回答書 番号 3	「過去 2 0 年間（平成 8 年度以降）に竣工（完了）した実績」と記載がありますが、実施要領 2（2）で「設計業務に係る契約を元請し、適正にその履行を完了した実績」となっております。設計が完了した業務についても、同種業務実績として認められると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3 4	本プロポーザル	敷地の大きさ（各辺の長さ）が分かる図面（敷地図）がありましたら、ご提供頂けないでしょうか。	敷地図については、別添「敷地図」のとおりです。
3 5	本プロポーザル	敷地形状がわかる図面又は図面データをいただけないでしょうか。	番号 3 4 のとおりです。
3 6	本プロポーザル	施設計画条件は「新たな市民会館の整備：伏虎中学校跡地活用基本構想」を参考に、適宜、設計者が判断し、計画・提案を行うということによろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3 7	本プロポーザル	計画敷地内に整備すべき、駐車場車台数（設計条件）をご教示ください。	現在決定しておりません。なお、提案に当たっては、市民会館基本構想 P 5 9 の、1 2. 主な施設、主な施設の使い方、「駐車場・駐輪場等」を参考にしてください。

38	実施要領 Ⅲ. 4. (1) Ⅲ. 4. (2)	「様式第1号 参加表明書」及び「様式第2号 提案提出書」は、共同企業体結成が決定済みであっても、代表企業、市内企業それぞれ1通ずつ個別に提出するのでしょうか。それとも共同企業体名義で1通提出するのでしょうか。	代表企業参加希望者のみ提出してください。
39	実施要領 Ⅲ. 4. (2).コ	「提案関係書の綴じ方」について A3版の提案書は3ツ折り(A4サイズ)にし、様式第2号～第9号と合わせて紙ファイル綴じで提出という形でよろしいのでしょうか。	そのようにお進めください。
40	実施要領 Ⅲ. 4. ケ	参考見積書の提出部数について P. 8では「原本1部コピー9部」となっていますが、P. 11では 「原本1部及びコピー1部」とあります。どちらが正でしょうか。	番号16のとおりです。
41	提出書類様式	各様式に添付する登録証明書の写し及び業務実績を証明する書類の写しもそれぞれ10部必要でしょうか。それとも原本にのみ添付すれば足りませんか。	それぞれ10部を添付し、実施要領 Ⅲ. 4. (2).ケ及びコに準じてください。



道路境界線

105,347

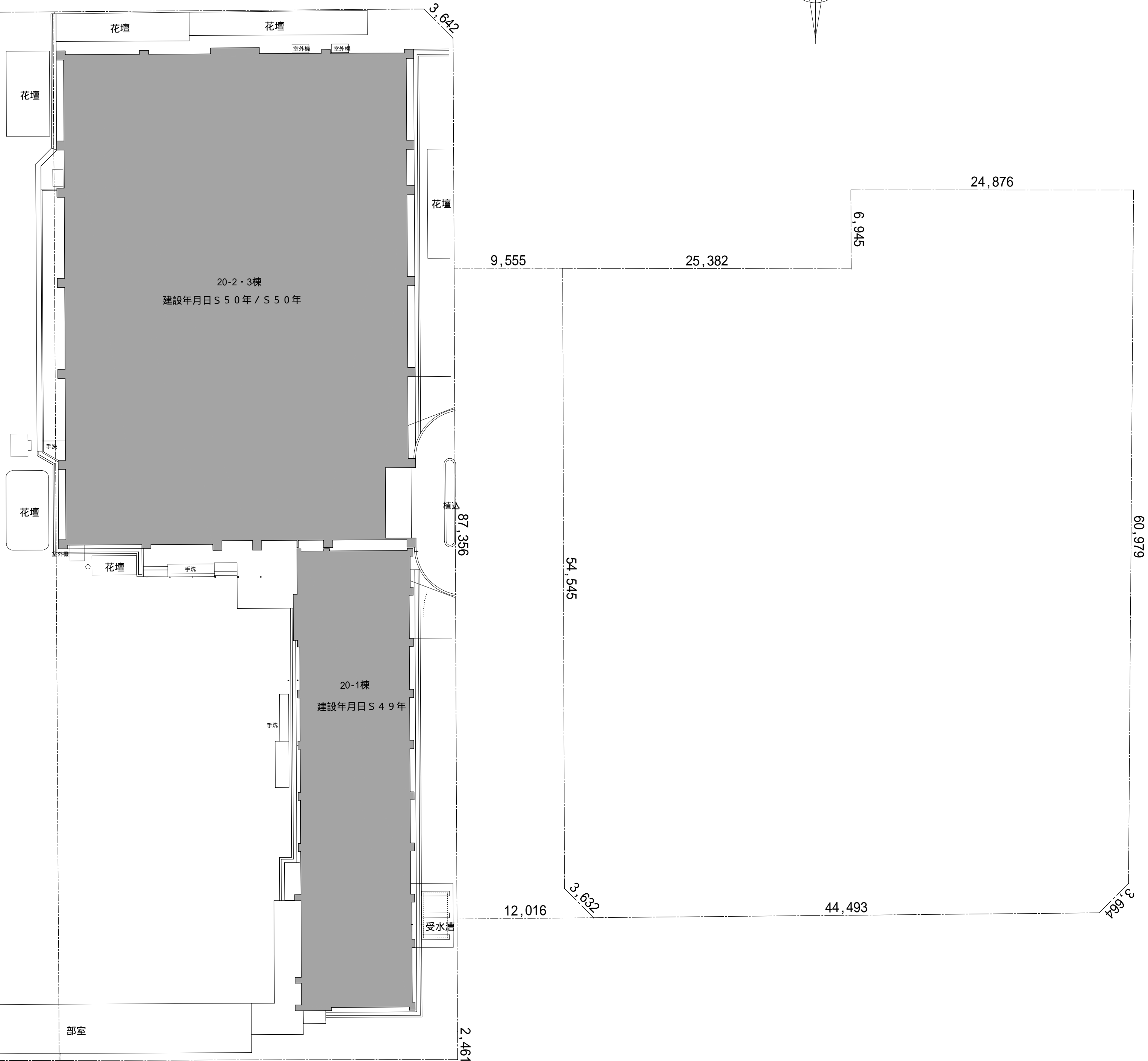
道路境界線

89,383

2,461

107,765

敷地境界線



伏虎中学校敷地図

