

令和7年4月1日受付分から

低炭素建築物新築等計画認定

単位：円

住宅		適合証あり	適合証なし		
			仕様基準	併用法 ^{※1}	標準計算法
一戸建て	$A < 200\text{m}^2$	5,000	18,000	26,000	35,000
	$200\text{m}^2 \leq A$	5,000	19,000	29,000	39,000
共同住宅等	$A < 300\text{m}^2$	10,000	34,000	53,000	71,000
	$300\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	21,000	59,000	89,000	119,000
	$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	46,000	107,000	154,000	203,000
	$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	83,000	161,000	225,000	291,000
	$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	133,000	296,000	434,000	572,000
	$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	202,000	501,000	756,000	1,012,000
	$50,000\text{m}^2 \leq A$	306,000	878,000	1,369,000	1,860,000
非住宅		適合証あり	適合証なし		
			モデル建物法	標準入力法	
	$A < 300\text{m}^2$	10,000	90,000	235,000	
	$300\text{m}^2 \leq A < 1,000\text{m}^2$	17,000	115,000	295,000	
	$1,000\text{m}^2 \leq A < 2,000\text{m}^2$	28,000	151,000	380,000	
	$2,000\text{m}^2 \leq A < 5,000\text{m}^2$	83,000	244,000	543,000	
	$5,000\text{m}^2 \leq A < 10,000\text{m}^2$	131,000	319,000	669,000	
	$10,000\text{m}^2 \leq A < 25,000\text{m}^2$	166,000	383,000	791,000	
	$25,000\text{m}^2 \leq A < 50,000\text{m}^2$	208,000	450,000	902,000	
	$50,000\text{m}^2 \leq A$	291,000	582,000	1,125,000	

※1 「外皮性能」または「一次エネルギー消費量」のいずれかを「仕様基準」、もう一方を「標準計算法」により評価する方法

※ 複合用途建築物（住宅+非住宅）の場合の審査手数料は「住宅」の手数料額と「非住宅」の手数料額の合計となります。

詳細については、和歌山市役所 建築指導課までお問い合わせください。

和歌山市 都市建設局 都市計画部 建築指導課 確認検査班

TEL:073-435-1100 FAX:073-435-1175