



令和4年1月20日

担当課	生涯学習課
担当者	小野田、井邊
電話	435-1193
内線	3902

地域交流センター（コミュニティセンター）整備に係る 企画提案を募集します

本市ではコミュニティセンター未設置地域に8館目となる地域交流センター（コミュニティセンター）の整備を計画しています。本計画地の砂山・今福・高松・吹上地区は、中心部から近く、教育施設等も充実している居住エリアになります。

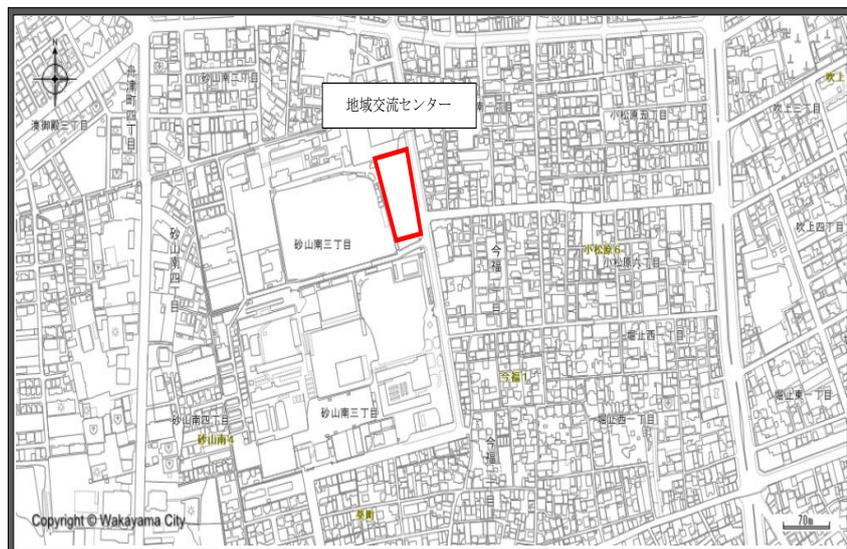
従来のコミュニティセンターの在り方にとらわれないアイデアを民間事業者・団体から幅広く求め、整備に生かすとともに、収益の見込める施設の実現可能性などを把握するために企画提案を募集します。

1 地域交流センター（コミュニティセンター）整備における市の考え方

- (1) 生涯学習施設としての機能だけでなく、子育て世代や学生などを含め多世代が気軽に立ち寄り交流できる施設とする。
- (2) 災害時において、避難所としての機能を有するなど、地域の防災拠点とする。
- (3) 令和7年度中の開館を目指している。

2 対象用地・施設の概要

- (1) 所在地 和歌山市砂山南三丁目400番地5外3筆
 - (2) 敷地面積 4,967.70㎡
 - (3) 延床面積（想定） 約1,800㎡
 - (4) 機能（想定）
 - 【貸室】多目的ホール大（約180㎡）、多目的ホール小（約70㎡）
活動室中（約70㎡・約60㎡）、活動室小（約50㎡）
 - 【その他】シェアキッチン（約60㎡）、フリースペース（約70㎡）
民間活用スペース（約200㎡）、自習室（約60㎡）
駐車場約70台、身体障害者用駐車場2台、駐輪場約100台
- ※応募者の提案等で変更する場合があります。



3 募集について

- (1) 募集期間 令和4年1月26日から令和4年2月28日まで
- (2) 応募方法 募集要領等詳細については、和歌山市生涯学習課HPに掲載しています。