

# 令和4年度工事更改契約調(1月分)

担当課	年 度	当初契約日	工 事 名	契 約 者 名	変更前設計金額	変更前請負代金額	変更後請負代金額	変更前工期	変更後工期	増減率	変更契約した理由
	工事番号	変更契約日			変更後設計金額		増 減 額	自～至	自～至		
公建築	令和 3 年度	R3.9.27	(仮称)岡崎団地新2号棟建設工事	(株)日紀建設	1,083,610,000	951,488,478	971,390,200	R3.9.28		2.09%	別紙のとおり
	第 7 号	R5.1.16			1,106,275,500		19,901,722	R5.6.19			
公建築	令和 3 年度	R3.9.27	(仮称)岡崎団地新2号棟建設機械設備工事	(株)小向商会	158,400,000	138,741,900	143,817,300	R3.9.28		3.66%	別紙のとおり
	第 8 号	R5.1.16			164,194,800		5,075,400	R5.5.20			
公建築	令和 3 年度	R3.10.22	(仮称)岡崎団地新2号棟建設電気設備工事	(株)土井電設工業	125,730,000	110,503,800	112,369,400	R3.10.23		1.69%	別紙のとおり
	第 83 号	R5.1.16			127,853,000		1,865,600	R5.7.14			
道管理	令和 3 年度	R4.3.4	中之島横断歩道橋撤去工事	角谷産業(株)	34,843,600	30,463,620		R4.3.5	R4.3.5		別紙のとおり
	第 191 号	R5.1.17					R5.1.18	R5.3.29			
道建設	令和 4 年度	R4.6.3	市駅和佐線道路改築工事その5	(有)和西建設	114,103,000	98,893,960	110,955,900	R4.6.4		12.20%	別紙のとおり
	第 1 号	R5.1.23			128,020,200		12,061,940	R5.1.31			
市場	令和 4 年度	R4.6.27	中央卸売市場旧水産卸売場棟外解体撤去及び屋外付帯工事	(株)新家工務店	473,220,000	433,944,878		R4.6.28	R4.6.28		別紙のとおり
	第 13 号	R5.1.19					R5.1.23	R5.2.20			
教施設	令和 4 年度	R4.7.20	宮小学校予防改修工事	(有)西庄西本建設	133,320,000	118,702,430	126,703,500	R4.7.21		6.74%	別紙のとおり
	第 35 号	R5.1.10			142,307,000		8,001,070	R5.2.15			
公園	令和 4 年度	R4.7.21	レモンの丘公園整備工事	(株)原実業	22,644,600	20,586,830	22,300,000	R4.7.22	R4.7.22	8.32%	別紙のとおり
	第 50 号	R5.1.17			24,530,000		1,713,170	R5.1.17	R5.2.26		
道建設	令和 4 年度	R4.8.9	西和佐9号線道路改良工事その3	(株)オオジ建設	43,047,400	39,391,146		R4.8.10	R4.8.10		別紙のとおり
	第 51 号	R5.1.30					R5.2.5	R5.3.27			
道建設	令和 4 年度	R4.8.3	今福神前線道路改築工事その4	(株)中山建設	25,634,400	23,164,680		R4.8.4	R4.8.4		別紙のとおり
	第 54 号	R5.1.25					R5.1.30	R5.3.21			
公建築	令和 4 年度	R4.10.27	山口幼稚園園舎外壁予防改修工事	(株)新光商事	8,184,000	7,502,924	8,732,900	R4.10.28		16.39%	別紙のとおり
	第 60 号	R5.1.10			9,526,000		1,229,976	R5.3.6			
道建設	令和 4 年度	R4.8.31	市道和歌浦口雑賀崎線道路植栽工事	(株)松原園	3,147,100	2,833,094	3,490,300	R4.9.1	R4.9.1	23.20%	別紙のとおり
	第 75 号	R5.1.18			3,877,500		657,206	R5.2.7	R5.2.28		
道建設	令和 4 年度	R4.10.5	市駅和佐線道路新設改良工事その15	加建設工業(株)	28,043,400	25,581,611		R4.10.6	R4.10.6		別紙のとおり
	第 96 号	R5.1.16					R5.1.23	R5.2.22			
道管理	令和 4 年度	R4.9.29	小規模橋梁補修工事その11	(株)玉木建材	9,548,000	8,544,664		R4.9.30	R4.9.30		別紙のとおり
	第 99 号	R5.1.11					R5.1.17	R5.3.30			
公建築	令和 4 年度	R4.10.13	西脇支所外壁改修工事	吉野塗装工業(株)	6,721,000	6,160,000	6,250,200	R4.10.14		1.46%	別紙のとおり
	第 101 号	R5.1.13			6,820,000		90,200	R5.1.21			
公建築	令和 4 年度	R4.10.27	貴志連絡所外壁改修工事	(株)ワッグ建設	7,161,000	6,571,774	6,722,100	R4.10.28		2.29%	別紙のとおり
	第 103 号	R5.1.25			7,326,000		150,326	R5.2.4			

# 令和4年度工事更改契約調(1月分)

建設総務課 No 2

担当課	年 度	当初契約日	工 事 名	契 約 者 名	変更前設計金額	変更前請負代金額	変更後請負代金額	変更前工期	変更後工期	増減率	変更契約した理由
	工事番号	変更契約日			変更後設計金額		増 減 額	自～至	自～至		
河川	令和 4 年度	R4.10.13	矢田川河川改良工事	(株)柳原重機工業	9,054,100	8,125,891		R4.10.14	R4.10.14		別紙のとおり
	第 116 号	R5.1.17					R5.1.26	R5.3.12			
道管理	令和 4 年度	R4.10.13	和歌浦11号線外2路線舗装修繕工事	木下建設(株)	11,533,500	10,500,890	10,464,300	R4.10.14		-0.35%	別紙のとおり
	第 120 号	R5.1.18			11,490,600		-36,590	R5.1.21			
住宅2	令和 4 年度	R4.10.19	木ノ本第3団地外壁及び屋根改修工事	オーロン物産(株)	30,118,000	27,692,830	28,127,000	R4.10.20		1.57%	別紙のとおり
	第 125 号	R5.1.31			30,591,000		434,170	R5.3.3			
教施設	令和 4 年度	R4.10.27	河西コミュニティセンター外壁等雨漏り改修工事	和防工業(株)	19,283,000	17,688,000		R4.10.28	R4.10.28		別紙のとおり
	第 126 号	R5.1.27					R5.2.4	R5.2.24			
教施設	令和 4 年度	R4.10.27	直川小学校ブロック塀改修工事	東洋建機(株)	8,844,000	8,091,050	8,251,100	R4.10.28		1.98%	別紙のとおり
	第 133 号	R5.1.18			9,020,000		160,050	R5.2.24			

年 度	令和3年度
工 事 番 号	第21000007号
工 事 名	(仮称)岡崎団地新2号棟建設工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	用途：共同住宅 構造/階数：鉄筋コンクリート構造 地上7階(一部6階) 建築面積：住戸棟、ガスボンベ庫、ごみ置場、駐輪場 (合計 774.40㎡) 延床面積：住戸棟、ガスボンベ庫、ごみ置場、駐輪場 (合計 3253.63㎡) 〈工事範囲〉 住戸棟本体建築工事、ガスボンベ庫建築工事、ごみ置 場建築工事、駐輪場及び外構整備工事
変 更 の 理 由	賃金及び物価の変動に基づく請負代金額の増額変更の ため。

年 度	令和3年度
工 事 番 号	第21000008号
工 事 名	(仮称) 岡崎団地新2号棟建設機械設備工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	機械設備工事 一式 昇降機設備工事 一式
変 更 の 理 由	賃金及び物価の変動に基づく請負代金額の増額変更のため。

年 度	令和3年度
工 事 番 号	第21000083号
工 事 名	(仮称) 岡崎団地新2号棟建設電気設備工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	・電気設備工事 一式
変 更 の 理 由	・区画処理箇所を追加によるため ・屋外幹線ケーブルの一部経路変更によるため ・屋内幹線ケーブルの見直しの必要があったため

年 度	令和3年度
工 事 番 号	第21000191号
工 事 名	中之島横断歩道橋撤去工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	横断歩道橋撤去工 1 式 撤去工 1 式 復旧工 1 式 仮設工 1 式
変 更 の 理 由	本工事の関連工事が入札不調となり、事業全体を円滑を進められないため本工事を令和5年3月29日まで工期延期。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第 2 2 0 0 0 0 0 1 号
工 事 名	市駅和佐線道路改築工事その5
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	道路土工 一式 地盤改良工 一式 排水構造物工 266m 構造物撤去工 一式 舗装工 6298m <sup>2</sup> 区画線工 一式 縁石工 698m 防護柵工 一式 電気通信配管工 一式 仮設工 一式
変更の理由	土工において、現況地盤が殻混じり土等であつたため、ふるい分け作業が必要となり、増工となった。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000013号
工 事 名	中央卸売市場旧水産卸売場棟外解体撤去及び屋外付帯工事
変更後の工事場所	和歌山市西浜1660番401
変更後の工事概要	解体撤去工事 とりこわし工事・・・一式 屋外付帯工事 整備工事・・・一式 電気設備・・・一式 機械設備・・・一式
変更の理由	旧水産卸売場棟解体撤去に際し、建物が一体化している青果卸売場棟の切り離し工事について、市場運営に支障が来すことのないよう仮設計画及び解体計画の再検討、解体についても振動・粉塵等に細心の注意を払い作業を進めることに不測の日数を要したため。



年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000035号
工 事 名	宮小学校予防改修工事
変更後の工事場所	和歌山市秋月字瀬見田500番1
変更後の工事概要	<p>■工事概要</p> <p>外壁改修工事 . . . 一式 塗装改修工事 . . . 一式 防水改修工事 . . . 一式 建具改修工事 . . . 一式</p>
変 更 の 理 由	既設窓防球フェンスの取替及び外壁改修施工数量の増減が発生したため。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000050号
工 事 名	レモンの丘公園整備工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	敷地造成工 1式 電気設備工 1式 遊戯施設整備工 1式 サービス施設整備工 1式 管理施設整備工 1式
変 更 の 理 由	転落防止柵の更新について、既存の土留め板を外す際に公園内の土砂が流出する恐れがあるため、土砂の鋤取り及び既設の土留め柵の移設を増工する。  ベルモニュメントについて、材料の変更に不測の日数を要し、40日間の工期を延長する。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000051号
工 事 名	西和佐9号線道路改良工事その3
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	<ul style="list-style-type: none"><li>・道路土工 一式</li><li>・地盤改良工 一式</li><li>・擁壁工 L=91m</li><li>・排水構造物工 L=206m</li><li>・縁石工 L=7.2m</li><li>・構造物撤去工 一式</li><li>・舗装工 A=1127m<sup>2</sup></li><li>・区画線工 一式</li><li>・付帯工 一式</li><li>・仮設工 一式</li></ul>
変 更 の 理 由	地元及び他工事との調整に日数を要するとともに、待避所設置の増工により、工期内の完成が難しいため、50日間の工期延長を行う。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000054号
工 事 名	今福神前線道路改築工事その4
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	道路改良工事 L=224.8m 道路土工 1式 擁壁工 L=36.6m 排水構造物工 L=36.7m 縁石工 L=293.0m 構造物撤去工 1式 仮設工 1式
変更の理由	本工事、第1工区において、構造物撤去工を進めていたが、想定数量を大きく超えるコンクリート基礎や、宅内配管が現れ、撤去及び小分けに時間を要したため

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000060号
工 事 名	山口幼稚園園舎外壁予防改修工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	<ul style="list-style-type: none"><li>・外壁改修工事 一式</li><li>・防水改修工事 一式</li><li>・塗装改修工事 一式</li></ul>
変 更 の 理 由	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 東側の電線が作業時において身体と接触する可能性があり、防護管を取り付ける必要が生じたため。</li><li>2. 施工数量調査を行った結果、ひび割れ部、浮き部、欠損部の数量が想定よりも多かったため。</li></ol>

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000075号
工 事 名	市道和歌浦口雑賀崎線道路植栽工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	道路植栽工（高木 イチョウ）N=46本 二脚鳥居支柱添木付 N=46本 草花植栽（マーガレット 10株）A=1.1m <sup>2</sup> 仮設工 1式
変更の理由	先行工事における街渠工の施工に際し、存置予定であった植樹が支障となり撤去する必要が生じたこと、また、電線共同溝の管路位置の変更に伴い、草花植栽の一部を高木植栽へ変更したことによる増額変更。 先行工事における植樹柵の完成が遅れたことにより、工程に遅れが生じたため、令和5年2月28日まで21日間の工期延期。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000096号
工 事 名	市駅和佐線道路新設改良工事その15
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	舗装工 A=5360㎡ 区画線工 一式 安全施設工 一式 仮設工 一式
変更の理由	警察との協議により増工となったLED案内表示板の製品製作に日数を要したため工期を30日間延長した。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000099号
工 事 名	小規模橋梁補修工事その11
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	橋梁補修工 一式 仮設工 一式
変更の理由	本工事で使用するRC床版の製作に不測の日数を要したため、工期内完成が困難となった。



年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000101号
工 事 名	西脇支所外壁改修工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	■西脇支所外壁改修工事 (鉄筋コンクリート造 2階建て 延床面積202.77㎡) ・外壁改修工事・・・一式 ・電気設備改修工事・・・一式
変 更 の 理 由	外壁施工数量調査の結果、ひび割れ及びモルタル浮き部の数量が増加したため、それぞれの補修の施工数量を増工。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000103号
工 事 名	貴志連絡所外壁改修工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	■ 貴志連絡所外壁改修工事 (鉄筋コンクリート造 2階建て 延床面積202.77㎡) ・ 外壁改修工事・・・一式 ・ 電気設備改修工事・・・一式
変更の理由	外壁施工数量調査の結果、ひび割れは減少、モルタル浮き部及び既存ひび割れ補修部は増加したため、それぞれの補修の施工数量を変更。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000116号
工 事 名	矢田川河川改良工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	河川改良工 擁壁工 一式 コンクリート工 一式 附帯工 一式
変 更 の 理 由	本工事2工区において、全面通行止めの関係者協議に不測の日数を要したため、令和5年3月12日まで45日間の工期延期を行う。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000120号
工 事 名	和歌浦11号線外2路線舗装修繕工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	和歌浦11号線 舗装工 1式 区画線工 1式 仮設工 1式  明光通線 舗装工 1式 区画線工 1式 仮設工 1式  小倉120号線 舗装工 1式 区画線工 1式 仮設工 1式
変 更 の 理 由	小倉120号線の舗装工の施工に際し、取り合わせ部の施工面積が増工となったが、明光通線の舗装工において、取り合わせ部の施工面積が減工となったため。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000125号
工 事 名	木ノ本第3団地外壁及び屋根改修工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	鉄筋コンクリート壁式構造 2階建 2戸連 延べ面積 150.44㎡ 2棟 3戸連 延べ面積 225.66㎡ 2棟 付属建物 倉庫棟 5.4㎡ 1棟 合計 5棟  屋根改修工事 . . . 一式 外壁塗装改修工事 . . . 一式 防水改修工事 . . . 一式 その他改修工事 . . . 一
変 更 の 理 由	足場設置後に外壁塗装下地改修箇所の施工数量調査を行った結果、各改修工法において数量に増減が生じたため、施工数量を変更する必要がある。また、倉庫扉の沓摺の損傷が著しく、開閉が困難なため、沓摺部分をSUS製の沓摺に取替することとした。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000126号
工 事 名	河西コミュニティセンター外壁等雨漏り改修工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	<p>■外壁等雨漏り改修工事・・・一式</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・カーテンウォール等シーリング打替え（再充填工法）</li><li>・ウレタンゴム系塗膜防水（X-1工法）</li></ul>
変更の理由	施設行事の影響により、施設管理者と協議した結果、騒音及び振動を伴う作業の時期等に変更が生じ、その調整に不測の日数を要する事になったため。

年 度	令和4年度
工 事 番 号	第22000133号
工 事 名	直川小学校ブロック塀改修工事
変更後の工事場所	
変更後の工事概要	■既存ブロック塀撤去及びフェンス新設工事…一式 ・直川小学校 L=50.9m
変 更 の 理 由	発生土の一部が粘性土のため場内使用が困難であり、 場外搬出処分が必要となったため増工。