



令和7年3月27日

| | |
|-----|--|
| 担当課 | 企画政策課 都市計画課 都市再生課 |
| 担当者 | 天野 森 三宅 |
| 電話 | 073-435-1015 073-435-1228 073-435-1048 |
| 内線 | 2420 2941 2990 |

まちなかへの社会増が過去最大を記録 ～多極型コンパクトシティの成果～

令和6年のまちなかへの転入出は231人の社会増で、詳しい統計データが残っている平成24年以降、**最大の社会増**となりました。

世代別では、**子育て世代の社会増**の割合が多くなっています。

また、3月18日に公表された地価公示では、住宅地の地価は、まちなかをはじめ15地点で上昇しており、平均変動率は0.0%で、平成3年以来、34年ぶりにマイナスを脱却しています。

これは、**まち全体の価値**が向上しており、多極型コンパクトシティの成果が表れているものと考えられます。

今後も、郊外の拠点化と併せ、各拠点を結ぶ交通ネットワークの形成により、「多極型コンパクトシティ」を進めてまいります。

