

# 令和7年度工事更改契約調(4月分)

建設総務課 No 1

| 担当課 | 年 度     | 当初契約日    | 工 事 名             | 契 約 者 名   | 変更前設計金額    | 変更前請負代金額   | 変更後請負代金額   | 変更前工期    | 変更後工期   | 増減率   | 変 更 契 約 し た 理 由 |
|-----|---------|----------|-------------------|-----------|------------|------------|------------|----------|---------|-------|-----------------|
|     | 工 事 番 号 | 変更契約日    |                   |           | 変更後設計金額    |            | 増 減 額      | 自～至      | 自～至     |       |                 |
| 公建築 | 令和 6 年度 | R6.10.9  | 福島公園便所整備工事        | (株)宮井組    | 31,515,000 | 28,791,981 | 29,183,000 | R6.10.10 |         | 1.36% | 別 紙 の と お り     |
|     | 第 94 号  | R7.4.21  |                   |           | 31,944,000 |            | 391,019    | R7.4.30  |         |       |                 |
| 住宅2 | 令和 6 年度 | R6.10.10 | 三沢第4団地屋上防水改修その他工事 | (株)ワグ建設   | 29,051,000 | 26,566,821 | 26,767,400 | R6.10.11 |         | 0.75% | 別 紙 の と お り     |
|     | 第 125 号 | R7.4.30  |                   |           | 29,271,000 |            | 200,579    | R7.5.8   |         |       |                 |
| 住宅2 | 令和 6 年度 | R6.11.13 | 東和第5団地外壁塗装改修その他工事 | (有)前芝塗装工業 | 45,980,000 | 42,193,437 | 44,756,800 | R6.11.14 |         | 6.08% | 別 紙 の と お り     |
|     | 第 159 号 | R7.4.30  |                   |           | 48,774,000 |            | 2,563,363  | R7.5.12  |         |       |                 |
| 河川  | 令和 6 年度 | R6.11.25 | 和田川河川改良工事         | 智代美建設(株)  | 19,465,600 | 17,581,300 | 17,669,300 | R6.11.26 |         | 0.50% | 別 紙 の と お り     |
|     | 第 167 号 | R7.4.23  |                   |           | 19,563,500 |            | 88,000     | R7.4.24  |         |       |                 |
| 道管理 | 令和 6 年度 | R7.1.16  | 市道山口70号線舗装修繕工事    | 木下建設(株)   | 8,440,300  | 7,548,829  |            | R7.1.17  | R7.1.17 |       | 別 紙 の と お り     |
|     | 第 220 号 | R7.4.25  |                   |           |            |            |            | R7.4.26  | R7.6.10 |       |                 |

|           |                                                                                                                                                                                          |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 年 度       | 令和 6 年度                                                                                                                                                                                  |
| 工 事 番 号   | 第 2 4 0 0 0 9 4 号                                                                                                                                                                        |
| 工 事 名     | 福島公園便所整備工事                                                                                                                                                                               |
| 変更後の工事場所  |                                                                                                                                                                                          |
| 変更後の工事概要  | 新築工事 一式<br>鉄筋コンクリート造（壁式構造）平屋建<br>延床面積 1 3 . 0 1 m <sup>2</sup><br>解体工事 一式<br>ペーパーハニカムコアサンドイッチパネルとする壁式工法 平屋建<br>延床面積 7 . 3 9 m <sup>2</sup><br>外構部含む<br>外構工事 一式<br>電気設備工事 一式<br>機械設備工事 一式 |
| 変 更 の 理 由 | 工事に支障になる樹木の剪定及び伐根を行った。<br>新設便所建築位置に地中障害（コンクリート塊）があり撤去処分を行った。また新たな樹の設置と既設浄化槽基礎が設計よりも深い位置にあったため基礎コンクリート厚の変更を行った。                                                                           |

|           |                                                                                                                                                   |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 年 度       | 令和 6 年度                                                                                                                                           |
| 工 事 番 号   | 第 2 4 0 0 0 1 2 5 号                                                                                                                               |
| 工 事 名     | 三沢第 4 団地屋上防水改修その他工事                                                                                                                               |
| 変更後の工事場所  |                                                                                                                                                   |
| 変更後の工事概要  | <p>鉄筋コンクリート造 8 階建 6 4 戸<br/>延床面積 6,083.23㎡ 建築面積 796.24㎡<br/>(住居棟・EVホール棟)<br/>附属建物 (集会所、電気室棟)</p> <p>屋上防水改修工事 . . . 一式<br/>屋上給水設備改修工事 . . . 一式</p> |
| 変 更 の 理 由 | <p>屋上ペントハウス廻りパラペット立上り部及びハト小屋立上り部の防水シート施工方法について、協議により変更したため増額。<br/>屋上設備配管の架台基礎廻りに取付けるシート防水塩ビ被覆鋼板の設計数量に相違があったため増額。</p>                              |

|           |                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 年 度       | 令和6年度                                                                                                                                                                                                                               |
| 工 事 番 号   | 第24000159号                                                                                                                                                                                                                          |
| 工 事 名     | 東和第5団地外壁塗装改修その他工事                                                                                                                                                                                                                   |
| 変更後の工事場所  |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 変更後の工事概要  | <p>鉄筋コンクリート壁式構造 2階建<br/>3戸連 延べ面積 184.86㎡/棟<br/>2棟(住戸棟)<br/>4戸連 延べ面積 200.88㎡/棟<br/>4棟(住戸棟)<br/>延べ面積 225.52㎡/棟<br/>1棟(住戸棟)<br/>集会所 延べ面積 60.00㎡/棟<br/>1棟(集会所棟)<br/>計8棟<br/>附属建物(LPG貯蔵庫)<br/>外壁塗装改修工事 . . . 一式<br/>その他改修工事 . . . 一式</p> |
| 変 更 の 理 由 | <p>外部足場設置後の施工数量調査により、外壁改修数量に変更が生じたため増額。<br/>施工前調査により1～5号棟の既存庇軒天仕上げの仕様に設計との相違があったことから仕上材除去を取りやめたため減額。<br/>窓面格子の脱着ができない仕様であったため、関係者との協議により、撤去に変更したことによる減額。</p>                                                                        |

|           |                                                 |
|-----------|-------------------------------------------------|
| 年 度       | 令和 6 年度                                         |
| 工 事 番 号   | 第 2 4 0 0 0 1 6 7 号                             |
| 工 事 名     | 和田川河川改良工事                                       |
| 変更後の工事場所  |                                                 |
| 変更後の工事概要  | 護岸工 ブロック積 111m2<br>土工 1 式<br>撤去工 1 式<br>仮設工 1 式 |
| 変 更 の 理 由 | 本工事において、受注者との協議の結果、施工延長を0.4m延伸。                 |

|           |                                                                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|
| 年 度       | 令和 6 年度                                                            |
| 工 事 番 号   | 第 2 4 0 0 0 2 2 0 号                                                |
| 工 事 名     | 市道山口 7 0 号線舗装修繕工事                                                  |
| 変更後の工事場所  |                                                                    |
| 変更後の工事概要  | アスファルト舗装工 . . . . . 921m2<br>区画線工 . . . . . 1式<br>仮設工 . . . . . 1式 |
| 変 更 の 理 由 | 交通整理方法等において地元調整に日数を要したこと<br>による工期延期                                |